

DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	01125210524
Denominazione	Siena Casa Spa
Data di costituzione della partecipata	22/03/2004
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	-
Altra forma giuridica	-
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura ⁽¹⁾	-
Società con azioni quotate in mercati regolamentati ⁽²⁾	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) ⁽²⁾	No
La società è un GAL ⁽²⁾	No

SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Siena
Comune	Siena
CAP	53100
Indirizzo	Via Biagio di Montluc 2
Telefono	
FAX	-
Email	Segreteria@pec.sienacasa.it

SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	Cod. ATECO 41.1

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato ⁽³⁾	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)	no
La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no

DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

NOME DEL CAMPO	Anno 2020
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	n. 23
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	n. 3
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 50.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	n. 5
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 17.500

NOME DEL CAMPO	2020	2019	2018	2017	2016
Approvazione bilancio	no	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	216.293	357.206	297.971	156.523	253.347

1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

NOME DEL CAMPO	2020	2019	2018
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.795.296	4.392.613	4.524.807
A5) Altri Ricavi e Proventi	535.393	1.308.443	1.363.225
di cui Contributi in conto esercizio	330.733	858.761	939.052

QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta ⁽⁵⁾	0,50%

QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo	controllo congiunto - vincoli contrattuali

INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'amministrazione stessa attraverso il conferimento di beni immobili (Art. 4, c. 3
Descrizione dell'attività	Gestione del patrimonio immobiliare comunale ERP
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato ⁽⁹⁾	0,00
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) ⁽¹⁰⁾	no

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Esito della revisione periodica ⁽⁷⁾	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) ⁽⁸⁾	-
Termine previsto per la razionalizzazione ⁽⁸⁾	-
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria ⁽⁹⁾	-
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis ⁽¹⁰⁾	-
Note	

Consiglio di Amministrazione

Avv. Roberto Martini (Presidente)

Geom. Claudio Botarelli (consigliere e Amministratore Delegato)

Rag. Grazia Baiocchi (consigliere e Vice presidente)

L'Assemblea dei Soci ha stabilito un compenso complessivo per il Consiglio di Amministrazione in 50.000 euro annui, oltre oneri previdenziali, demandando al medesimo Consiglio la ripartizione tra i membri.

Collegio Sindacale:

Presidente: Vincenzo Albanese

Sindaci Effettivi: Rosella Terreni - Roberto Minghi

Sindaci Supplenti: Antonella Partini - Laura Cappelli

Il Presidente del Collegio Sindacale percepisce un compenso annuo di 7.500 euro. I sindaci effettivi percepiscono rispettivamente un compenso annuo di 5.000 euro.

Dichiarazione insussistenza inconfiribilità/incompatibilità come da D.Lgs 39/2013 art. 20 comma 1 e 2:

<https://www.sienacasa.net/organizzazione/titolari-di-incarichi-politici%2C-di-amministrazione%2C-di-direzione-o-di-governo/organi-e-rispettive-competenze/id:197/#197>

Onere complessivo a qualsiasi titolo gravante per l'anno sul bilancio dell'Amministrazione:

Anno 2020 ultimo dato disponibile € 0,00.